

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Posl. broj St-46/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza TAPO GLINA d.o.o.

OIB: 52336771862, Zagreb, Bukovačka cesta 51

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.07.2021. DO 20.10.2021.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Sukladno odluci vjerovnika na izvještajnom ročištu dana 18.06.2020., poduzete su sve potrebne radnje u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Sisku pod posl.brojem Ovr-2176/15.

Porezne prijave se uredno predaju putem knjigovodstvenog servisa.

b) Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao

Ovršni postupak OS Sisak, SS Glina, Ovr-2176/15, ovrhovoditelj: Veneto banka d.d. radi naplate novčane tražbine, na nekretnini upisanoj u zkul. 1601 k.o. Glina kčbr. 979/1 i kčbr. 980/3. Nekretnina je prodana za iznos od 870.163,37 kn, te je temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi od 14.03.2017. i zaključka o predaji u z.k. provedena uknjižba na kupca ŠERIF EXPORT – IMPORT d.o.o. Prekid postupka je utvrđen dana 30.10.2018. godine zbog brisanja ovšenika TAPO GLINA doo iz sudskog registra.

Sukladno odluci vjerovnika na izvještajnom ročištu, u ovršni postupak OS Sisak, SS Glina, Ovr-2176/15 predan je podnesak kojim se predlaže žurno nastaviti ovršni postupak te potom prenijeti kupovninu na račun stečajnog suda. Nakon što je predana i požurnica, sud je dana 25.09.2020. godine donio rješenje o nastavku postupka, čega je ponovo podnesak za donošenje rješenja o troškovima ovršnog postupka i prijenosu sredstava na račun Trgovačkog suda u Zagrebu te više požurnica i od strane stečajnog upravitelja i razlučnog vjerovnika. Čeka se odluka suda time da je zbog potresa koji je pogodio područje na kojem se nalazi sud neizvjesna brzina postupanja suda. Do sada je ukupno 8 podnesaka ovrhovoditelja te 9 podnesaka/požurnica ovršenika (stečajna masa), od kojih posljednja 01.09.2021. godine. Sud je dana 26.07.2021. godine (prema stanju e-predmeta) donio dopis/rješenje koje nije dostavljeno nit stečajnom upravitelja ovršenika (stečajne mase) niti punomoćniku ovrhovoditelja te niti jedna od navedenih stranaka nema saznanja o sadržaju tog dopisa/rješenja. Pripremljena je požurnica s molbom za dostavu navedenog rješenja strankama.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase na početku razdoblja izvješća

Stečajna masa sastoji se od novčanih sredstava i to po osnovi kupovnine za nekretninu upisanu u zkul. 1601 k.o. Glina kčbr. 979/1 i kčbr. 980/3 prodane u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Sisku, Stalna služba u Glini, posl.br. Ovr-2176/2015, iznos kupovnine 870.163,37 kn, položene na račun Općinskog suda u Sisku broj računa HR6423900011300000576.

4. Razlučna prava

Tijekom postupka primljena je 1 obavijest o postojanju razlučnog prava :

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	AMCO – ASSET MANAGE-MENT COMPANY S.P.A dioničko društvo OIB: 29163637960 VIA SANTA BRIGIDA 39, 80133 Napulj, Italija (kao pravni slijednik Veneto banke d.d. Zagreb temeljem ug. O ustupu)	Založno pravo je bilo upisano u zkul. 1601 k.o. Glina pod brojem Z-799/08 (Ug.o dug.kreditu sa sporazumom) i Z-5949/15 (zabilježba ovrhe Ovr-2176/15) te je po pravomoćnosti rj. o dosudi i uplate kupovnine brisano	1.567.543,69 kn (210.627,97 EUR)	Ug. o dugoročnom kreditu 7791000116 sa sporazumom (Ov-13790/08), Ug. o ustupu tražbine Ov-14712/17, Ug. o ustupu tražbine Ov-17004/18, Rj o ovrsi Ovr-2176/15 OS Glina	Novčana sredstva 870.163,37 kn na računu OS u Sisku -kupovina ostvarena prodajom k.č.br 979/1 i k.č.br. 980/3 (zkul 1601) k.o. Glina u ovršnom postupku Ovr-2176/15 OS u Sisku, SS u Glini

Na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 1601 k.o. Glina bila su upisana i razlučna prava drugih vjerovnika i to Hrvatska poštanska banka d.d, RH,Ministarstvo financija i HBOR a koja su brisana rješenjem o dosudi Ovr-2176/15 OS u Sisku, SS u Glini. Navedeni vjerovnici bi bili imali pravo namirenja kao razlučni vjerovnici iz kupovnine ostvarene prodajom te nekretnine.

5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

6. Vjerovnici stečajne mase

Svi troškovi i obveze su neplaćeni jer na računu nema novčanih sredstava.

Bankovna naknada za otvaranje računa 50,00 kn i daljnje bankovne naknade za vođenje računa – nepodmirene.

Knjigov.i admin.usluge porez.prijave. 250,00+PDV mj.x12mj (01-12/20) 3.750,00
i za 01-09/2021 250,00+PDV mj.x3 mj 2.812,50

Nastali troškovi stečajnog upravitelja (neisplaćeno).....482,50 kn:

Mat.troškovi stečajnog upravitelja 196,50 kn

i to: -pečat 149,00 kn

-j.bilj.usluge ovjere potpisa 47,50 kn

Putni troškovi stečajnog upravitelja286,00 kn
-za pristup na ispitno i izvještajno ročište 18.06.2020.
(Zagreb-Karlovac-Zagreb)286,00 kn

7. Predračun troškova -za slijedeća 3 mjeseca:

FINA, bank.naknade	500,00
Materij.troškovi (ured.mat, HT., mob., ur.mat i sl.)	300,00
Putni trošk.steč.upr.(OS Sisak-SS Glina) 350,00+(TS Karlovac) 286,00	636,00
Knjigov.i admin.usluge porez.prijave. 250,00+PDV mj.x3mj (10-12/21)	937,50
UKUPNO	2.373,50

8. Stečajni vjerovnici i namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

Ukupno je primljeno 3 prijava tražbina stečajnih vjerovnika u I. i II. višem isplatnom redu.

Rekapitulacija utvrđenih i osporenih tražbina stečajnih vjerovnika:

Opis	Iznos prijavljenih tražbina	Iznos utvrđenih tražbina	Iznos osporenih tražbina
I.Viši isplatni red	2.913,45	2.913,45	0,00
II.Viši isplatni red	1.718.568,47	1.718.568,47	0,00
Ukupno - Viši isplatni redovi	1.721.481,92	1.721.481,92	0,00

S obzirom na stanje stečajne mase, nije izvjesno namirenje stečajnih vjerovnika koji nisu razlučni vjerovnici.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U slijedećem razdoblju, od 21.10.2021. do 21.01.2022. god. poduzet će se slijedeće:

- poduzeti radnje (požurnice) u ovršnom postupku OS Sisak, SS Glina, Ovr-2176/15 do prijenosa kupovnine na račun stečajnog suda te podnošenje potrebnih daljnjih prijedloga

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 28.10.2021.